

శ్రీ శుభోదయ ఎస్టేట్ వారి నూతన వెంచర్



మేణేకొండ్ గార్డెన్స్



మీ సొంత యింటి కలలను నిజం చేస్తుంది - శ్రీ శుభోదయ ఎస్టేట్స్



శ్రీ శుభోదయ ఎస్టేట్స్

మీ ఆదరాభిమానాలతో రియల్ ఎస్టేట్స్ రంగంలో
 అనేక మైలు రాళ్ళు దాటి మీ పూర్తి విశ్వాసాన్ని
 నమ్మకాన్ని చూరగొని అత్యంత ఉత్సాహంతో
 మీ ప్రోత్సాహంతో మా ఈ విజయ పథంలో
 మరో అడుగుగా మీ ముందుకు ప్రవేశపెడుతున్న
 నూతన వెంచర్ **మేజికోండ్ గార్డెన్స్**



గ్రంథి చంద్రమౌళేశ్వరరావు
 మేనేజింగ్ పార్టనర్

ప్రఖ్యాత వాసిరెడ్డి వెంకటాద్రి నాయుడు ఇనిస్టిట్యూట్ ఆఫ్ టెక్నాలజీ ప్రకృత, నంబూరు గ్రామ పరిధిలో, అత్యంత వేగంగా అభివృద్ధి చెందుతున్న ప్రాంతంలో, కోస్తా ప్రాంతానికే తలమానికమైన ఆచార్య నాగార్జున యూనివర్సిటీకి చేరువలో, 100 ఎకరాలలో రెసిడెన్షియల్ గా అభివృద్ధి పరుస్తున్న అంతర్జాతీయ సంస్థ అయిన IJM వారు నిర్మిస్తున్న ద్వారకా కృష్ణ రెయిన్ వాటర్స్ (మలేషియన్ టౌన్ షిప్స్) అతి సమీపంలో, ఆధ్యాత్మిక సంస్థలైన బాబూజి ఆశ్రమమైన శ్రీ కాళీ గార్డెన్స్, జైన్ మందిరం, గాయత్రి పరివార్ వారి శ్రీ సూర్య మహాకాల ఆధ్యాత్మిక మందిరం, అతి ప్రాచీన శైవ ఆలయం చినకాకాని శివాలయం, మత సామరస్యానికి ప్రతీక కాలేషా మస్తాన్ వలి దర్గా, రాష్ట్రంలోనే ప్రముఖ ఆధ్యాత్మిక కేంద్రంగా పేరు పొందిన తోట వంటి వాటికి అతి చేరువలో, శ్రీ శంకర మఠం వారిచే నడుపబడుతున్న శంకర కంటి వైద్యశాల, బొమ్మిడాల క్యాన్సర్ హాస్పిటల్, శ్రీ చేబ్రోలు హనుమయ్య వాత్సల్య ఆశ్రమము, లిటిల్ సిస్టర్స్ వయోవృద్ధుల ఆశ్రమము, మదార్ప కాలేజీ వంటి సంస్థల నడుమ మా సంస్థ నుండి అత్యంత ప్రతిష్టాత్మకంగా రూపొందుచున్న మా నూతన వెంచర్...

మేజికోండ్ గార్డెన్స్



VVIT ఇంజనీరింగ్ కాలేజీ ప్రకృత రూపుదిద్దుకుంటున్న **మేజికోండ్ గార్డెన్స్**

మణికోండ్ గార్డెన్స్ ప్రత్యేకతలు:

- ✦ 40 అడుగుల విశాలమైన తారు రోడ్లు.
- ✦ రోడ్లకి రెండు వైపుల నీడనిచ్చే చక్కని ప్లాంట్షన్ మరియు ట్రీ గార్డ్స్.
- ✦ వెంచర్ చుట్టూ రక్షణ వలయం.
- ✦ ఓపెన్ డ్రైనేజి సిస్టమ్.
- ✦ ప్రకాశవంతమైన వీధి దీపాలు.
- ✦ ఉదా నియమ నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఓవర్ హెడ్ వాటర్ ట్యాంక్ నిర్మాణం.
- ✦ అందమైన, ఆహ్లాదకరమైన చిల్డ్రన్స్ పార్కులు.
- ✦ కమ్యూనిటీ హాలు, దేవాలయం మొలగు వాటికి ప్రత్యేక స్థలం కేటాయింపు.
- ✦ మోడల్ హౌస్ నిర్మాణం.
- ✦ అందరికీ అందుబాటు ధరలతో, నెలసరి వాయిదా పద్ధతిలో ప్లాట్ల అమ్మకం.



VVIT ఇంజనీరింగ్ కాలేజి

శ్రీ సుభోదయ ఎస్టేట్స్ వారి సూతన వెంచర్



మేనేజ్మెంట్ గార్డెన్స్



TO NAMBURU

TEMPLE

RADIO STATION

LADIES HOSTEL



AREA STATEMENT

Plot No.	Area in Sq.yd.	Plot No.	Area in Sq.yd.
1	151	66	247
2 & 3	143	67	168
4 to 7	198	68 to 71	198
8	143	72 & 73	396
9	222	74 to 77	198
10 to 12	198	78	162
13	396	79 to 83	198
14	198	84 & 85	396
15	150	86 to 89	198
16	312	90	168
17	396	91 to 93	167
18 to 20	198	94	127
21	243	95	168
22	279	96 to 99	198
23 to 25	198	100 & 101	396
26 & 27	396	102 & 105	198
28 to 34	198	106	219
35 & 38	165	107	255
39 to 45	198	108 to 111	198
46 & 47	396	112	396
48 to 50	198	113 to 115	179
51	300	116	217
52	138	117	150
53 to 56	198	118 to 123	198
57 & 58	396	124	150
59 to 62	198	125	396
63	168	126 to 129	198
64 & 65	187	130	276



DONKA

GOLLAMUDI

PEDA KAKANI

UPPALAPADU



శ్రీ సుభోదయ ఎస్టేట్స్ ప్రమోటర్స్ & డెవలపర్స్
 డోర్ నెం. : 6-13-39/1, మేడపైన, 13/1 అరండల్పేట, గుంటూరు - 522 002.

ఫోన్ : 0863 - 3209911, 2244666

E-mail : srisubhodaya@yahoo.co.in; Visit us at : www.srisubhodayaestatesguntur.com